

Przedmiar robót

Nadbudowa, przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą konstrukcji dachu, zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń oraz przebudową i rozbudową instalacji wewnętrznych w budynku komunalnym przy ul. Rynek 2 w Zatorze na dz. nr 181/4

Data: 2011-09-21

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: Parter - roboty budowlane

Zamawiający: Urząd Miasta Zator, 32-640 Zator Rynek 10

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 B-01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1.1 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2		16		szt
1.2 KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły (3,7+3,7+2,9+7,0)*2,84 = 49,13 -(0,8*2,0)*3 = -4,80 44,3		44,3		m2
1.3 KNR 401/348/2	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły (3,3+2,9+1,5*2)*3,7 = 34,04 -(0,8*2,0)*3 = -4,80 29,2		29,2		m2
1.4 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm - sanitariaty 3,65*3,3*0,15 = 1,81 1,81		1,81		m3
1.5 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych 3,65*3,3+1,0*0,25 = 12,30 12,3		12,3		m2
1.6 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6,46*6,91+3,65*4,6+4,08*7,0+2,6* 2,2+2,9*4,2+1,5*3,5+1,5*3,5 = 118,39 118,4		118,4		m2
1.7 KNR 401/428/3	ANALOGIA Rozebranie posadzki z paneli podłogowych 3,65*2,2 = 8,03 8,0		8,0		m2
1.8 KNR 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian (6,2+6,91*2+6,72)*1,5 = 40,11 -(0,8*1,5)*2 = -2,40 (2,0+3,8+1,2+3,5)*1,5-(0,8*1,5)*4 = 10,95 (1,6+2,0+0,6+1,6+1,7+3,8)*1,5- 0,8*1,5 = 15,75 (2,0*2+1,2*2)*1,5-(0,8*1,5)*2 = 7,20 (2,0+1,7+1,1+1,2+0,9+2,0)*1,5- (0,8*1,5)*2 = 10,95 (1,0*2+1,2*2)*1,5-0,8*1,5 = 5,40 (1,6*2+2,0*2)*1,5-(0,8*1,5)*3 = 7,20 ((0,9*2+1,2*2)*1,5-0,8*1,5)*2 = 10,20 105,4		105,4		m2
1.9 KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach 532,4-29,0-17,3 = 486,10 486,1		486,1		m2
1.10 KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek		3		szt
1.11 KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły (0,31*1,0*2,1)*2 = 1,30 1,30		1,30		m3
1.12 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km 1,4+6,2+2,3+1,8+1,2+0,8+0,3+1,3 = 15,30 15,3		15,3		m3
1.13 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km		15,3	4,00	m3
1.14 Dodatek za składowanie gruzu			15,3		m3
2 B-02.00.00 ROBOTY MUROWE					
2.1 KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami 1,0*0,64*2,1 = 1,34 (0,31*0,9*2,1)*2 = 1,17 0,9*0,65*2,1 = 1,23 3,7		3,7		m3
2.2 KNR 27/165/2	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm 1,1*2,84 = 3,12 3,1		3,1		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3 KNR 27/165/1 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 8,0 cm $(1,0+1,15+1,19+1,18)*2,84+1,15*2,0 = 15,14$ $-1,0*2,0-(0,9*2,0)*2 = -5,60$ $0,64*2,84 = 1,82$ $11,4$	11,4		m2
2.4 KNR 217/122/2 Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ. S (Spiro) - udział kształtek do 35%, Fi 150 mm - sanitariaty R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	1,4		m
2.5 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	8		szt
3 B-05.00.00 POSADZKI			
3.1 KNR 202/615/3 Izolacje cieplne poziome z żużla paleniskowego, grubości 10 cm - warstwa wyrównująca	141,9		m2
3.2 KNR 202/615/4 Izolacje cieplne poziome z żużla paleniskowego, dodatek za każdy 1 cm ponad 10 cm grubości	141,9	-5	m2
3.3 KNRW 202/606/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr. 0,4 mm, izolacja pozioma podposadzkowa $12,77+12,13+11,9+1,47+2,39+2,44+5,36+49,25+37,52+6,66 = 141,89$ $141,9$	141,9		m2
3.4 KNRW 202/608/3 Styropian FS 20 gr. 10 cm	141,9		m2
3.5 KNRW 202/606/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr. 0,4 mm, izolacja pozioma podposadzkowa	141,9		m2
3.6 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro $11,9+1,47+2,39+2,44+5,36+49,25+37,52+6,66 = 116,99$ $117,0$	117,0		m2
3.7 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko $12,73+12,14 = 24,87$ $24,9$	24,9		m2
3.8 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	141,9	2	m2
3.9 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła $11,9+1,47+2,39+2,44+5,36+49,25+37,52+6,66 = 116,99$ $117,0$	117,0		m2
3.10 KNR 202/1113/5 (1) Posadzki z wykładzin dywanowych pętelkowych, płytki $12,73+12,14 = 24,87$ $24,9$	24,9		m2
3.11 KNR 202/1113/8 Listwy przyscienne z drewna iglastego $3,65*2+3,5-0,9 = 9,90$ $3,33*2+3,49-0,9 = 9,25$ $19,2$	19,2		m
4 B-07.00.00 ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI			
4.1 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe z ościeżnicą drewnianą, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 $(0,9*2,05)*3 = 5,54$ $5,5$	5,5		m2
4.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe z ościeżnicą drewnianą, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 z nawiewem $(0,9*2,05)*2 = 3,69$ $(0,8*2,05)*2 = 3,28$ $7,0$	7,0		m2
4.3 KNRW 202/1040/5 Ścianka z profili aluminiowych z drzwiami, szklona szkłem bezpiecznym P1 o podwyższonej izolacji akustycznej RW 35dB ścianka nr 1 $5,17*3,7 = 19,13$ $19,1$	19,1		m2
4.4 KNRW 202/1040/5 Ścianka z profili aluminiowych, szklona szkłem bezpiecznym P1 o podwyższonej izolacji akustycznej RW 35dB $3,65*3,84 = 14,02$ $14,0$	14,0		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
5 B-09.00.00 TYNKI I OKŁADZINY					
5.1 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany sanitariaty 1,47+2,45+2,37+5,07 = 11,36 11,4					
5.2 KNR 14/2011/7 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 50-101 0,45*1,4 = 0,63 0,6					
5.3 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III 3,1*2+11,4*2 = 29,00 29,0					
5.4 KNR 401/711/2 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2.m2 (w 1 miejscu) (1,0*2,1)*2 = 4,20 (0,9*2,1)*2*2 = 7,56 (0,9*2,1)*2 = 3,78 ((1,6*0,55)+(0,2*2,25)*2)*2 = 3,56 19,1					
5.5 KNR 401/708/1 (1) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15-cm (0,9+2,05*2)*3 = 15,00 15,0					
5.6 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża (1,18+1,29*2+2,3+1,15+1,19+0,86+2,73+2,0+2,0)*2,0 = 31,98 1,4*1,6 = 2,24 34,2					
5.7 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x25, metoda zwykła (1,29*2+1,18*2)*2,0-(0,8*2,0)*2 = 6,68 (2,3+0,9+1,0+0,28+2,61+1,18)*2,0-0,8*2,0 = 14,94 (1,05*2+1,15*2)*2,0-0,9*2,0 = 7,00 (1,19+0,86+0,3)*2,0-0,9*2,0 = 2,90 (2,61+0,87+0,31+0,3+2,73+2,0)*2,0-(0,9*2,0)*2 = 14,04 (0,64+1,4)*1,6 = 3,26 48,8					
6 B-10.00.00 ROBOTY MALARSKIE					
6.1 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża, gruntowanie 1-krotne 134,9+397,5 = 532,40 532,4					
6.2 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie 11,4+0,6 = 12,00 12,0					
6.3 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami akrylowymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 37,53+6,66 = 44,19 44,2					
6.4 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami akrylowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne pom. 0.1 (3,65+3,5*2+0,64*2)*3,84-(0,64+1,4)*1,6 = 42,55 pom.011 (3,33*2+3,49)*3,84 = 38,98 pom. 012 (3,65*2+3,58*2)*3,84 = 55,53 pom. 0.13 (1,29*2+0,18*2)*1,84 = 5,41 pom.0.14 (2,3*2+1,18*2)*1,84 = 12,81 pom.0.15 (1,15*2+1,05*2+1,19*2+0,9*2)*1,84 = 15,79 pom. 0.16 (2,61*2+2,0*2)*1,84 = 16,96 pom.0.17 (6,77+7,02+7,3+7,0)*3,84 = 107,87 pom.0.18 (6,2+6,91+6,72+6,91)*3,8 = 101,61 397,5					
			397,5	397,5	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
6.5 KNR 202/1505/5				
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie				
12,73+12,14+11,9+1,47+2,45+2,37+				
5,07+49,25	=	97,38		
0,3*1,5	=	0,45		
		97,8	97,8	m2